

Z Á P I S

o průběhu 2. zasedání Zastupitelstva městyse Prosiměřice,
konaného dne 14.11.2022 v zasedací místnosti Úřadu městyse Prosiměřice č.p. 197

Bod č. 1

Technický bod

Zasedání Zastupitelstva městyse Prosiměřice (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „ZM“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou městyse Jiřím Lukešem („dále jako „předsedající“).

Předsedající upozornil přítomné, že ze zasedání bude pořízen zvukový záznam.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Úřadu městyse Prosiměřice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 7.11.2022 do 15.11.2022 (**příloha 1**). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 2**) konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz. prezenční listina - příloha zápisu

Předsedající konstatoval, že zápis z 1. zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Petra Kryštofa a paní Kateřinu Tvarůžkovou a zapisovatelem pana Jiřího Lukeše. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Nikdo z občanů se nevyjádřil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Prosiměřice určuje ověřovateli zápisu pana Petra Kryštofa a paní Kateřinu Tvarůžkovou a zapisovatelem pana Jiřího Lukeše.

Výsledek hlasování: Pro 7 - Proti 0 - Zdrželi se 0

Usnesení Zastupitelstva městyse Prosiměřice č. 34/2022 ze dne 14.11.2022 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy:

přidat body:

5. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene EG.D
6. Projednání žádosti na zrušení penále za pozdní zaplacení nájmu

přeložit body 5 a 6 na 7 a 8

Předsedající dal hlasovat o návrhu změn v programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Prosiměřice **schvaluje** navržené změny programu.

Výsledek hlasování: Pro 7 - Proti 0 - Zdrželi se 0

Usnesení Zastupitelstva městyse Prosiměřice č. 35/2022 ze dne 14.11.2022 bylo schváleno.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Nikdo z občanů se nevyjádřil.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Prosiměřice **schvaluje** následující program 2. zasedání:

1. Zahájení zasedání, určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Schválení programu
3. Projednání rozpočtových opatření
4. Projednání kupní smlouvy na pozemky zapsané na LV 765, k.ú. Prosiměřice
5. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene EG.D
6. Projednání žádosti na zrušení penále za pozdní zaplacení nájmu
7. Diskuse
8. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 7 - Proti 0 - Zdrželi se 0

Usnesení Zastupitelstva městyse Prosiměřice č. 36/2022 ze dne 14.11.2022 bylo schváleno.

3. Projednání rozpočtových opatření

Starosta seznámil členy ZM s rozpočtovým opatřením, které provedl a schválil na základě pravomocí, které na něj delegovalo Zastupitelstvo městyse Prosiměřice usnesením č. 49/2022 ze dne 29.4.2022.

- **rozpočtové opatření č. 220111**

Starosta dále seznámil členy ZM s návrhem rozpočtového opatření, které je předmětem schválení v zastupitelstvu:

- **rozpočtové opatření č. 220112**

předmětem rozpočtového opatření je:

- investiční výdaj ve výši 3.585 tis. Kč na zakoupení pozemků p.č. st. 1439, p.č. st. 1440 a p.č. st. 1454, k.ú. a obec Prosiměřice.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení A:

Zastupitelstvo městyse Prosiměřice **bere na vědomí** rozpočtové opatření, která provedl a schválil starosta na základě pravomocí, které na něj delegovalo Zastupitelstvo městyse Prosiměřice usnesením č. 49/2022 ze dne 29.4.2022.

- **rozpočtové opatření č. 220111 (příloha č. 3)**

Výsledek hlasování: Pro 7 - Proti 0 - Zdrželi se 0

[Usnesení Zastupitelstva městyse Prosiměřice č. 37A/2022 ze dne 14.11.2022 bylo schváleno.](#)

Návrh usnesení B:

Zastupitelstvo městyse Prosiměřice **schvaluje:**

- **rozpočtové opatření č. 210112 (příloha č. 4)**

Výsledek hlasování: Pro 6 - Proti 0 - Zdrželi se 1

[Usnesení Zastupitelstva městyse Prosiměřice č. 37B/2022 ze dne 14.11.2022 bylo schváleno.](#)

4. Projednání kupní smlouvy na pozemky zapsané na LV 765, k.ú. Prosiměřice

Předsedající konstatoval, že na zasedání zastupitelstva konaném dne 31.10.2022 bylo usnesením č. 31/2022 schváleno odkoupení pozemků p.č. st. 50 zast. plocha a nádvoří o výměře 749 m², p.č. st. 51/1, zast. plocha a nádvoří, o výměře 295 m² a p.č. st. 51/2, zast. plocha a nádvoří, o výměře 151 m², k.ú. a obec Prosiměřice, zapsané pro [REDAKCE] na LV 765 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo.

Dne 10.11.2022 vydal stavební úřad Prosiměřice potvrzení o neexistenci stavby na výše uvedených pozemcích a toto potvrzení bylo doručeno na Katastrální pracoviště ve Znojmě. Katastrální pracoviště Znojmo na základě tohoto potvrzení provedlo změnu parcelních čísel, druhu pozemku a způsobu využití předmětných pozemků následně:

p.č. 1454, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 749 m²

p.č. 1439, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 295 m²,

p.č. 1440, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 151 m².

Výměry pozemků zůstaly zachovány.

Předsedající předložil členům ZM návrh kupní smlouvy na odkoupení pozemků p.č. 1454, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 749 m², p.č. 1439, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 295 m² a p.č. 1440, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 151 m², k.ú. a obec Prosiměřice, všechny zapsané pro [REDAKCE] na LV 765 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo za kupní cenu 3.000,-- Kč/m².

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Prosiměřice **schvaluje** kupní smlouvu na nákup pozemků parc. č. 1454 o výměře 749 m² – ostatní plocha, parc. č. 1439 o výměře 295 m² – ostatní plocha a parc. č. 1440 o výměře 151 m² – ostatní plocha, to vše zapsáno pro prodávajícího na LV č. 765, k.ú. a obec Prosiměřice, okres Znojmo, u Katastrálního úřadu Jihomoravského kraje, pracoviště ve Znojmě za cenu 3.000,-- Kč/m². Smlouva bude uzavřena s panem [REDAKCE].

Výsledek hlasování: Pro 6 - Proti 0 - Zdrželi se 1

Usnesení Zastupitelstva městyse Prosiměřice č. 38/2022 ze dne 14.11.2022 bylo schváleno.

5. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene EG.D

Předsedající předložil členům ZM návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZN-014330061477/001-GPM, kterou zaslala společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, DIČ CZ28085400 („oprávněná“). Městys Prosiměřice („povinný“) je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 1193/3, 3561 v k.ú. a obci Prosiměřice, zapsaných pro městys Prosiměřice na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo. Předmětem smlouvy je umístění DS:

3561 – kabelové vedení NN; kabelová skříň, uzemnění

1193/3 – kabelové vedení NN

na pozemcích p.č. 1193/3 a 3561 za účelem jejího provozování, provádění úprav včetně jejího odstranění.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 2.000,-- Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Prosiměřice **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330061477/001-GPM, kterou uzavře společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, DIČ CZ28085400 („oprávněná“) a Městys Prosiměřice, Prosiměřice č. 197, IČ 00293415, DIČ CZ00293415 („povinný“) za účelem umístění DS:

3561 – kabelové vedení NN; kabelová skříň, uzemnění

1193/3 – kabelové vedení NN

na pozemcích p.č. 1193/3 a 3561, k.ú. a obec Prosiměřice, zapsané pro městys Prosiměřice na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo za účelem jejího provozování, provádění úprav včetně jejího odstranění.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 2.000,-- Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Výsledek hlasování: Pro 7 - Proti 0 - Zdrželi se 0

Usnesení Zastupitelstva městyse Prosiměřice č. 39/2022 ze dne 14.11.2022 bylo schváleno.

6. Projednání žádosti na zrušení penále za pozdní zaplacení

Předsedající předložil členům ZM žádost obyvatelky DPS, p. [REDAKCE], o zrušení pohledávky za pozdní zaplacení nájmu v částce 548,-- Kč. Důvodem nezaplacení bylo mylné nastavení placení nájemného jednorázovou platbou namísto trvalým příkazem.

Starosta navrhl penále neodpustit z důvodu dalších možných žádostí o prominutí penále.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Prosiměřice **neschvaluje** žádost p. [REDAKCE] o zrušení pohledávky za pozdní zaplacení nájmu v částce 548,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 - Proti 0 - Zdrželi se 1

Usnesení Zastupitelstva městyse Prosiměřice č. 40/2022 ze dne 14.11.2022 bylo schváleno.

7. Diskuse

Předsedající vyzval členy zastupitelstva a přítomné občany, aby přednesli své připomínky, náměty a dotazy.

Pan [REDAKCE] konstatoval, že pozemky p.č. 1439, 1440 a 1454 nyní budou koupeny za cenu o 2 mil. Kč vyšší než byla původní cena, za kterou mohlo předchozí zastupitelstvo pozemky zakoupit.

Pan Jiří Mašek informoval zastupitele:

- dokončena oprava střechy na přístavbě ZŠ
- vytápění budovy ZŠ se vrátilo na původní teplotní stupně, protože při snížení teploty se objevila plíseň ve školní jídelně a jsou poškozené parkety v tělocvičně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Prosiměřice **bere na vědomí** připomínky, náměty, dotazy přítomných.

Výsledek hlasování: Pro 7 - Proti 0 - Zdrželi se 0

Usnesení Zastupitelstva městyse Prosiměřice č. 41/2022 ze dne 14.11.2022 bylo schváleno.

8. Závěr

Předsedající po projednání všech bodů programu poděkoval všem za účast a ukončil zasedání zastupitelstva ve 18:15 hod.

.

Přílohy zápisu:

1. Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření č. 220111
4. Rozpočtové opatření č. 220112

Zápis byl vyhotoven dne: 22.11.2022

Zapisovatel: Jiří Lukeš v.r.

Ověřovatelé: Petr Kryštof v.r.

Kateřina Tvarůžková v.r.

Starosta: Jiří Lukeš v.r.

Razítko městyse